

## KOMİSYON KARARI

KARAR NO : 252

KARAR TARİHİ : 19.02.2009

4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun uyarınca oluşturulan Komisyonumuz, Nazım AVCI'nın Başkanlığında, Üye Remzi KIVRAK, Üye Timsal ÖZER, Üye Umut Naci BAYKAN ve Üye Mehmet YAVUZ'un iştiraki ile 19.02.2009 tarihinde toplanarak, Yönetmeliğin 16. maddesinin 1. fıkrasında yer alan hususla ilgili yapılacak iş ve işlemler hakkında görüşmüştür.

4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun uyarınca çıkartılan Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliğinin 16. maddesinin 1. fıkrasında "Yapı denetim kuruluşu faaliyetlerine devam ettiği sürece 12. nci maddesinin birinci fıkrasının (ç) bendinde sayılan çekirdek personeli istihdam etmek zorundadır. Aksi taktirde, eleman eksikliği giderilip uygun denetim elemanları istihdam edilinceye kadar, kuruluşun faaliyetlerine izin verilmez. Bu durum üç ay içerisinde düzeltilmez ise kuruluşun belgesi geçici olarak geri alınır" hükmü bulunmakta olup, 12. maddesinin 1. fıkrasının (ç) bendinde, kuruluştaki asgari istihdam edilmesi gereken personelin, bir proje ve uygulama denetçisi mimar, bir proje ve uygulama denetçisi inşaat mühendisi, bir uygulama denetçisi inşaat mühendisi, bir proje ve uygulama denetçisi makine mühendisi ve bir proje ve uygulama denetçisi elektrik mühendisi olduğu belirtilmektedir.

Yapı Denetim Sisteminde (YDS) yapılan incelemede, Yönetmeliğin 16. maddesinin 1. fıkrası hükmü gereğince, 12. maddesinin 1. fıkrasının (ç) bendinde sayılan çekirdek personeli 3 aylık süre içinde istihdam etmediği anlaşılan kuruluşun YDS üzerinde kısıtlandığı görülmüştür.

Bu durumdaki kuruluşlara iadeli taahhütlü olarak gönderilecek yazının tebliğ tarihinden itibaren 30 gün içinde;

-Yönetmeliğin 16. maddesinin 1. fıkrası hükmü gereği, 12. maddesinin 1. fıkrası (ç) bendine göre kuruluştaki asgari istihdam edilmesi gereken teknik personelin görevlendirilmesi,

-Yönetmeliğin 12. maddesinin 5. fıkrası hükmü gereği, kuruluşun asgari şartları sağladığını teyit eden İl Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünce onaylı büro denetim raporunun Bakanlığımıza intikal ettirilmesi,

Aksi taktirde kuruluşa ait yapı denetim izin belgesinin geçici olarak geri alınacağı ve Yönetmeliğin 12. maddesinin 4. fıkrasında belirtildiği üzere, o ile ait müracaatın son sırasına yerleştirilmek suretiyle kayda alınarak tekrar sıralamaya gireceğinin bildirilmesi,

-Bu komisyon karar tarihinden itibaren Yönetmelik 16. madde 1. fıkra hükümlerine uygunluk sağlamayan Yapı Denetim Kuruluşlarının yapı denetim izin belgelerinin geri alınarak sıralamaya tabii tutulacağı,

-Kararın web sayfasında da yayınlanarak duyurulması hususu,

karar altına alınmıştır.

Nazım AVCI  
Başkan

Remzi KIVRAK  
Üye

Timsal ÖZER  
Üye

Umut Naci Baykan  
Üye

Mehmet YAVUZ  
Üye